



SPORTSUITE

 **Boztemir**İNŞAAT

SPORTSUITE

DAHA LÜKS, DAHA MODERN,

Daha Sport

www.boztemir.com.tr

Daha Konsept

Spor, neredeyse insanlık tarihi kadar eskidir. Tarihin tozlu sayfalarından bugüne kadar pek çok önemli ana tanıklık etmiştir, bir varoluş biçimidir... Başlı başına bir hikayedir spor, dünyaya yön veren, yaşamı peşinden sürükleyendir. Hakkında destanlar yazılan pek çok isim sporun içerisinde kimliğini bulmuş, kendini kanıtlamıştır.

SportSuite, tarihin bu en büyük oluşumunu konsept olarak alıp modern çağın teknolojisi, lüks anlayışı ve modernitesiyle birleştirerek bir konsept yaratıyor. Duvarlarında spor tarihinin en önemli anlarını taşıırken bir diğer taraftan kaliteli bir evden beklediğiniz her şeyi size sunuyor.



Daha Lüks

SportSuite'in lobisinden içeri girdiğiniz anda kendinizi bambaşka bir spor dünyasında bulacaksınız. Lobide sizi karşılayan Formula 1 aracı, alt kattan yükselen tırmanma duvarı, modern dekorasyonun içerisinde kendine yer bulan spor tarihinden orijinal parçalar ile sizi hayran bırakacak bir konseptte adım atacaksınız.

Orijinal Formula1 aracı ile sporun büyüsunü ilk adımda hissedeceksiniz.





Daha Yaratıcı

Teknolojinin, ince çizgilerle buluştuğu mutfak ve banyolarıyla yaşamınıza renk katacak tasarımlar, her günü özel, her günü rahat ve konforlu hale getiriyor. Her adımında teknolojinin estetikle buluştuğu mutfak ve banyoları SportSuite'in çizgilerini taşıyan, dinamik, genç ve her ihtiyacı karşılayacak şekilde tasarlanıp hayatınıza renk katıyor.

Harikulade şeyler, ancak içlerindeki bir şeyin, koşulların üzerinde olduğuna inanma cesareti gösterenler tarafından yapılmıştır.

"Bruce Barton"

Daha Konforlu

Birbirinden farklı onlarca daire seçeneği ile SportSuite her ihtiyaca ve yaşam tarzına hitap ediyor. İster hayranı olduğunuz, hayatınıza dahil ettiğiniz spor branşının süslediği duvarlarıyla bir kat seçin, isterseniz yaşam standartlarınıza uygun onlarca seçenekten birine sahip olun. Hepsi özel olarak tasarlanmış, mimarisiyle ve ince düşünülmüş yaşam alanlarıyla konforu ayağınıza getiren dairelerin yanı sıra dubleks olarak tasarlanmış çatı katları da size bambaşkabir yaşam alanı sunuyor. Üst katındaki terası ve özel havuzuyla kendinizi bir spor yıldızı gibi hissedeceğiniz dairelerde yaşam düşlediğinizden daha konforlu olacak.

Bence hiçbir şey imkansız değildir. Yeterki içinde aklınız, çalışma ve zaman olsun.

“Michael Phelps”

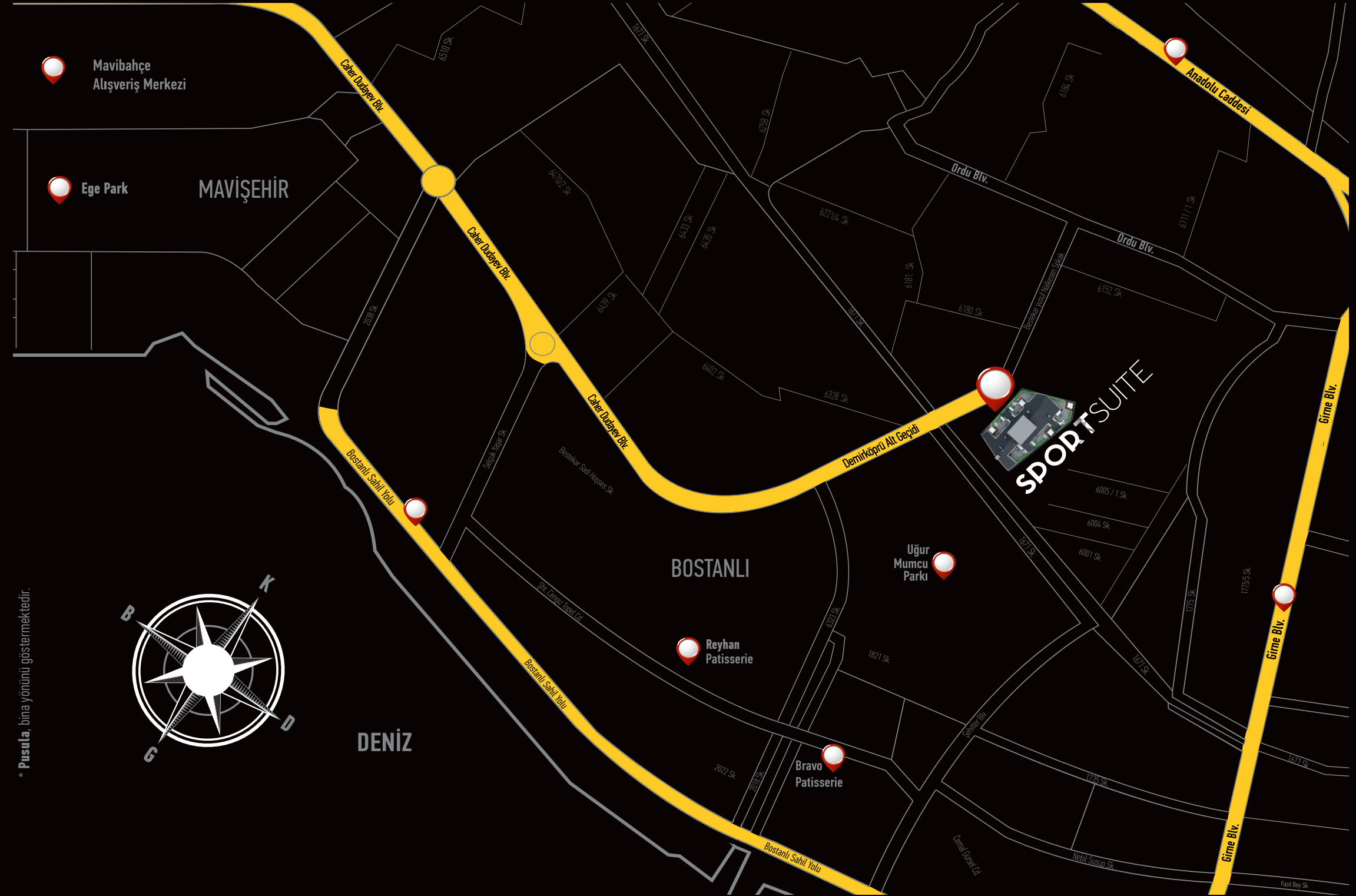




Daha Merkezi

Sporun mimariyle birleştiği, hayatın her adımında hissedeceğiniz teknolojik yapısı ve sosyal alanlarıyla SportSuite, İzmir'in en merkezi noktalarından biri olan Bostanlı'da, ulaşımın ana arterinin üzerinde hayat buluyor.

* Pusula, bina yönünü göstermektedir.



Daha Sportif

Spor neredeyse herkes için vazgeçilmez. Hangi spora gönül vermiş olursanız olun, size uygun bir kat SportSuite'de var. İster bir futbol fanı olun, ister hız tutkunuz Formula 1 hayranlığınıza yansın, isterseniz tenis kortları ve raketler sizin için sporun gerçek tadı olsun, atletizmin her dalı sizden sorulsun ya da basketbol ruhunuza en çok hitap eden spor olsun...

SportSuite'in sporun dünyada kabul edilen en büyük 5 spor branşına ayrılmış katlarında kendinizi bulacak, hayatınızı bir müzede yaşıyor gibi keyifli, lüksü ve konforlu yaşayacaksınız.





FOOTBALL IS GOD'S GIFT TO HUMANKIND

FOOTBALL



Futbol asla
sadece futbol değildir.
"Eduardo Galeano"

Daha
ilham Verici

Spor bir yaşam tarzı ise futbol kuşkusuz bu tarzın en üst noktalarından birinde duruyor. Pek çok insan için bir inanç bir yaşama amacını temsil ediyor. SportSuite futbol katı, milyonlarca insanı peşinden sürükleyen bu sporun zirvesindeki isimleri ağırlıyor. Duvarlarında yer verdiği "Maradona", "Pele", "C.Ronaldo" gibi isimlerin yanı sıra kat holünde bulunan tarihten orijinal aksesuarlarıyla tam bir futbol müzesi havasında.



Daha Heyecan Verici

Her katında farklı bir spordan ilham alan SportSuite, dünyanın belki de en eski ve köklü spor dalı olan Atletizm'in de etkisini bir katına taşıyor. Her gün, gelişen teknolojiyle bir adım daha ileri giden atletizm gibi SportSuite de, konsept bina anlayışında bir adım öne geçerek farkını hem mimari hem de teknolojik olarak ortaya koyuyor.

Holde yürürken yanınızda duran "Jesse Owens", "Usain Bold" gibi isimler adımlarınızı daha inançlı, daha heyecan verici atmanızı sağlıyor.

*Hepimizin hayalleri vardır.
Ama hayalleri gerçekleştirmek;
kararlılık, özveri, disiplin ve
çokça çaba gerektirir.*

"Jesse Owens"

I
DON'T
THINK
LIMITS

FASTER

IF YOU QUIT
IT BECOMES A HABIT
NEVER QUIT



*Sadece oynayın.
Eğlenin ve oyundan
zevk alın.*

"Michael Jordan"

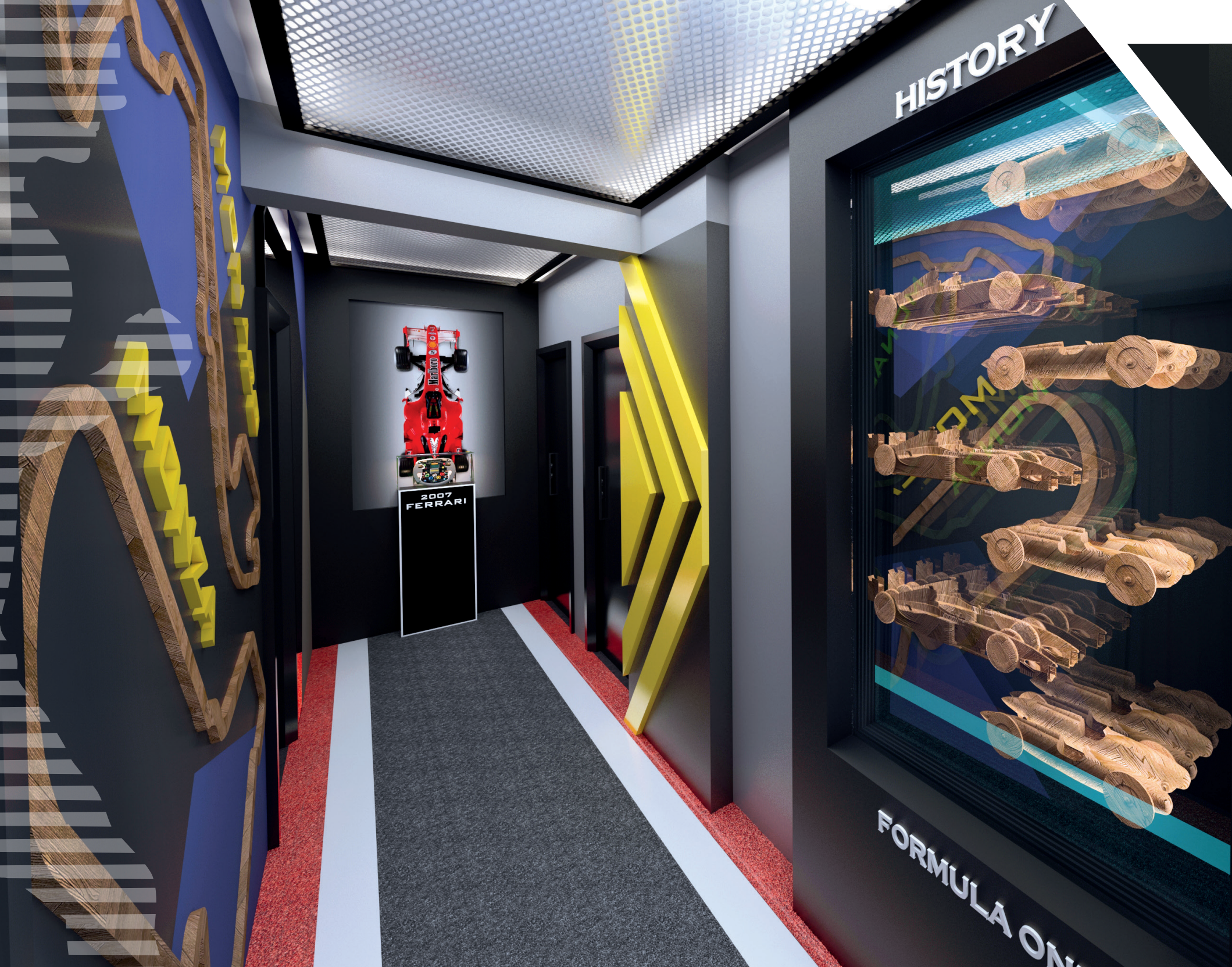


Daha yüksek standartlar

Yaşadığınız yer her anlamda sizi yansıtmalı. Hedefleriniz ve beklentileriniz yüksek olmalı. Eğer yalnızca düz ya da desenli duvarlarla kaplı bir yaşam alanı sizin standartlarınızı karşılamıyorsa SportSuite tam size göre. Dairenize giden kat holünde yürürken selam vereceğiniz isimler arasında ise basketbol tarihinin unutulmazları var. "Michael Jordan", "Kareem Abdul Jabbar" gibi isimlerin yanı sıra hol aydınlatmalarına kadar her detay basketbol kokuyor.

Ayrıca katınızda sizi bekleyen, dünyanın en önde gelen Basketbol ilahlarının parmaklarının izini hala taşıyan orijinal "NBA Maç Topu" ise SportSuite'in size sunduğu standartların yalnızca biri.





1950



FORMULA ONE



*Kazanmak en önemli şeydir.
Geri kalan her şey bunun sonucudur.*

"Ayrton Senna"



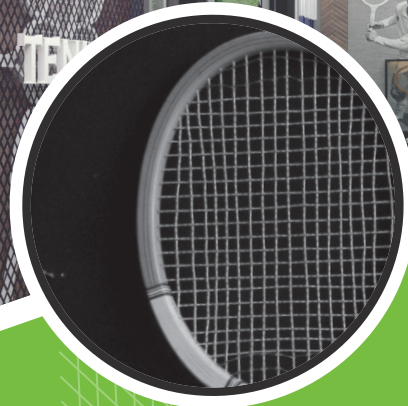
Daha Teknolojik

Hızla gelişen teknolojinin en belirgin örneği Formula 1'dir. Daha hızlı, daha teknolojik ve daha yüksek performans denildiğinde akla ilk Formula 1 araçları gelir. SportSuite de Formula 1'in bu özelliklerinden ilham alarak kendini tamamladı. Kat holünde taşıdığı "Michael Schumacher" tarafından kullanılan Formula aracı gibi son teknoloji ile tüm binasını donattı. Katlara ulaşmak için kullanacağımız "Hızlı Asansör" ya da son teknoloji iklimlendirme sistemi olan "VRF Otomatik Klima Sistemi" ise bu teknolojinin örneklerinden sadece birkaçı. Kazançlı bir hayat için spor, kazançlı bir yatırım için SportSuite doğru seçim.





LIVE TO PLAY



Daha
Estetik

İzmir'in spor konseptli ilk yapısı olan SportSuite, bu konsepti her anlamıyla var ediyor. Her adımda var olan spor tarihinden unutulmaz isimlerin ve anların süslediği duvarlarının yanısıra tıpkı spor gibi gelişime açık, yenilenebilir dokusu, hayatın merkezindeki konumu ve sporun en önemli öznelerini içinde barındırdığı katları ile hayatın içinde, eksiksiz bir hayat sunuyor.

İki veya üç numara olmanın hiçbir önemi yok.
Ya 1 numarasındır, ya da hiçbir şey.

"Roger Federer"

FEDERER

ROD LAYER
1962
WIMBLEDON

Daha Sosyal

SportSuite, spor konseptini sadece duvarlarında ve spor tarihinden yapısının içine kattığı orijinal parçalarıyla sağlamıyor. Bodrum katında bulunan **Fitness merkezi, 22 metrelik jakuzi – havuzu, Fin hamamı, Tırmanma duvarı, Tuz odası ve Saunası, hobi odaları ve mini masa oyunları** ile spora dair aradığınız her şeyi bulabileceğiniz, sosyalleşebileceğiniz ve spor yapabileceğiniz bir alan da SportSuite içinde sizleri bekliyor. Ayrıca kat hizmetlerinden, lobi görevlilerine, güvenlik personelinin, temizlik elemanlarına kadar her türlü ihtiyacınızı karşılayacak bir ekip de sizin için SportSuite'de.

Sporu sadece tarihiyle değil şimdiki anında da yaşamak için doğru seçim SportSuite.

Hiçbir şeye sınır koymamalısınız.
Ne kadar hayal ederseniz, o kadar ileriye gidebilirsiniz.
"Michael Phelps"





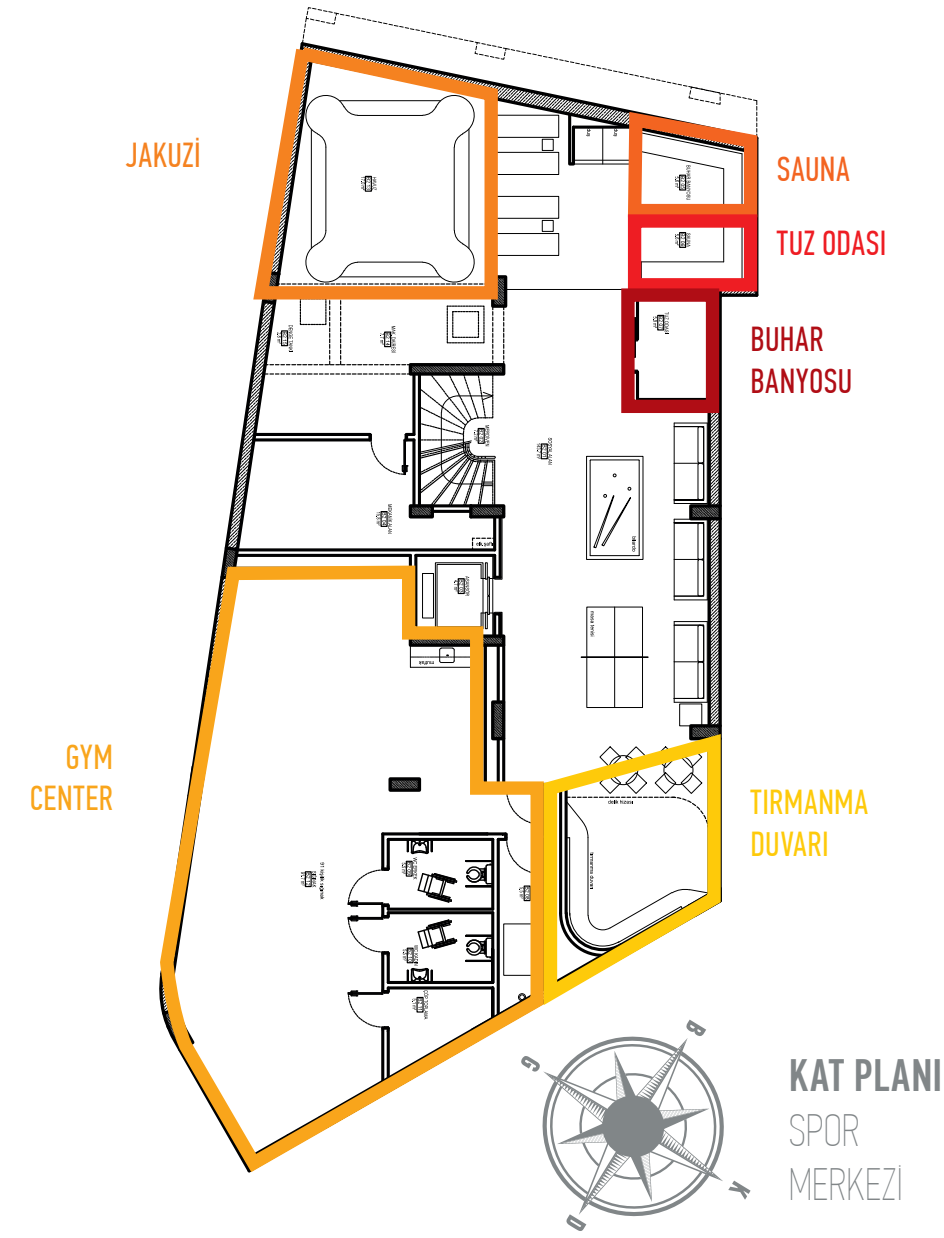
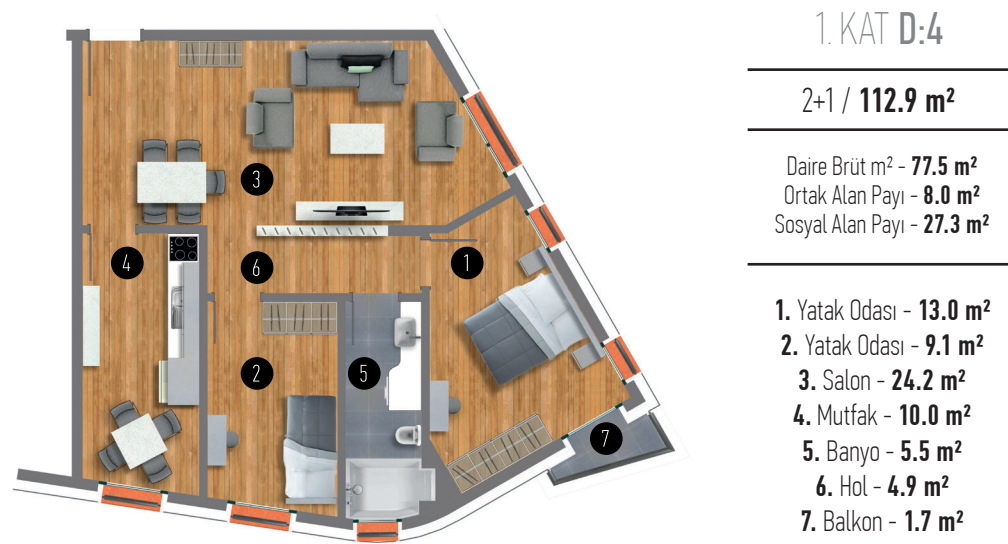
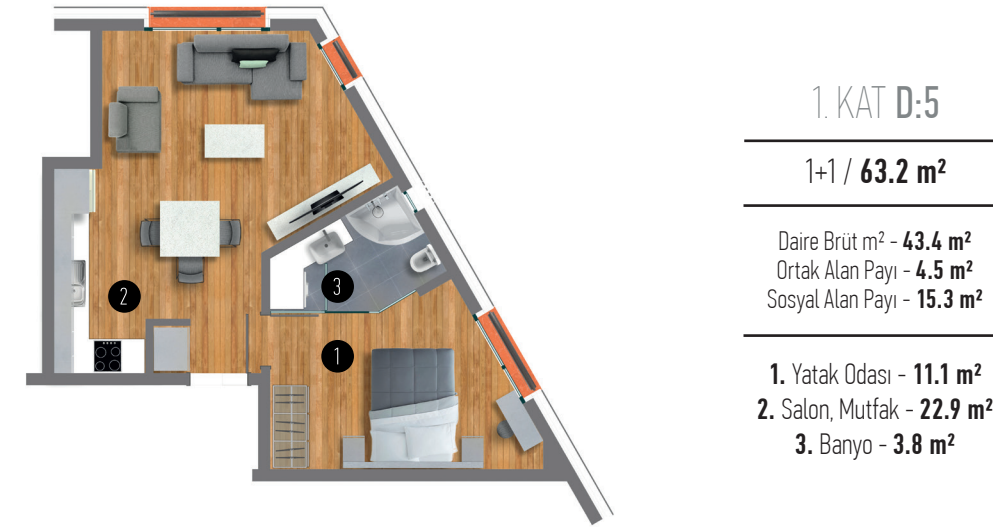
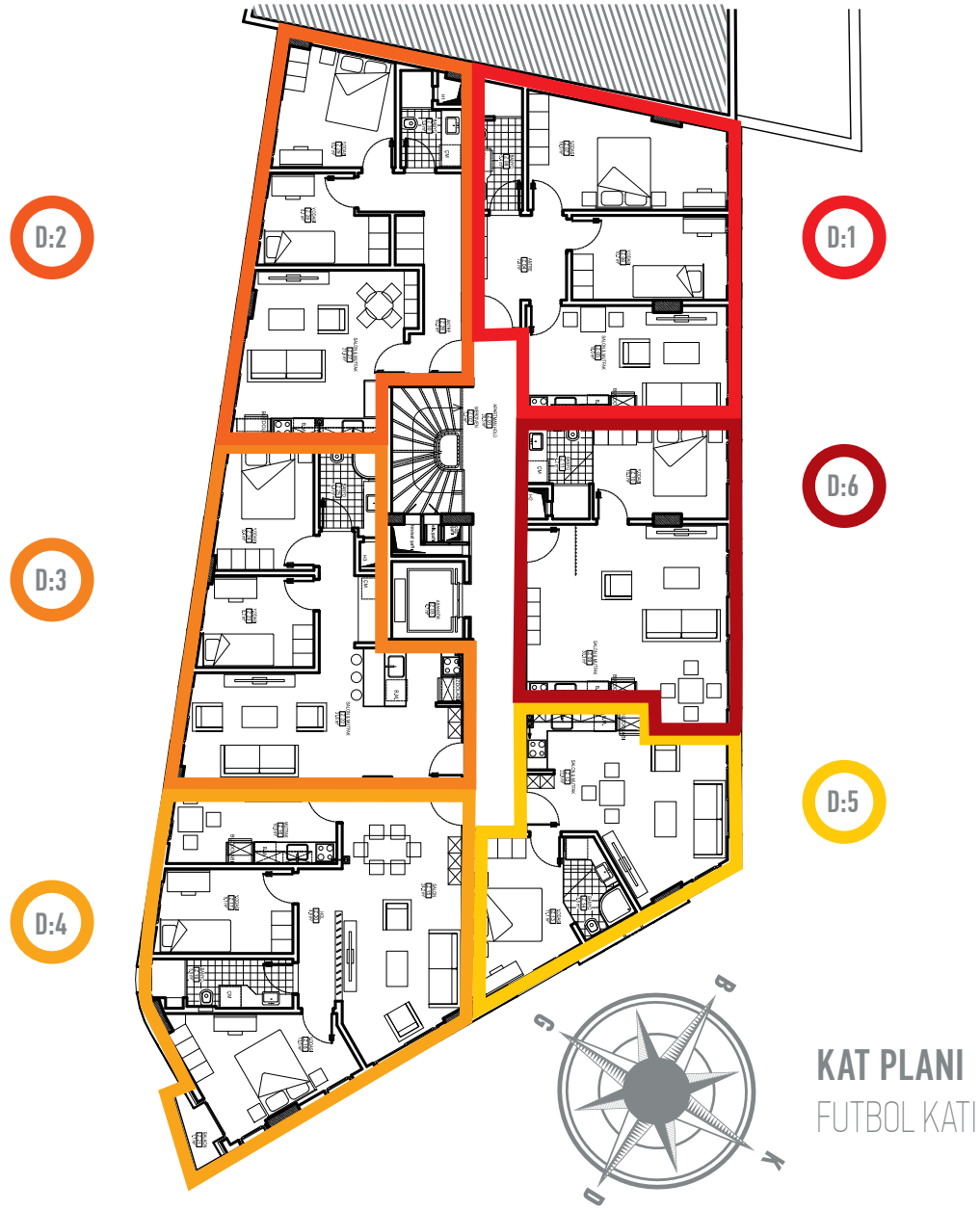
Daha Fazlası için

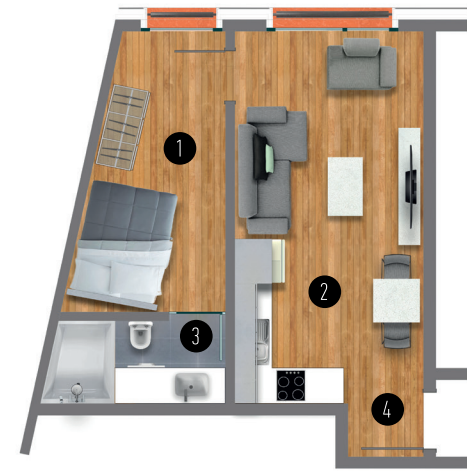
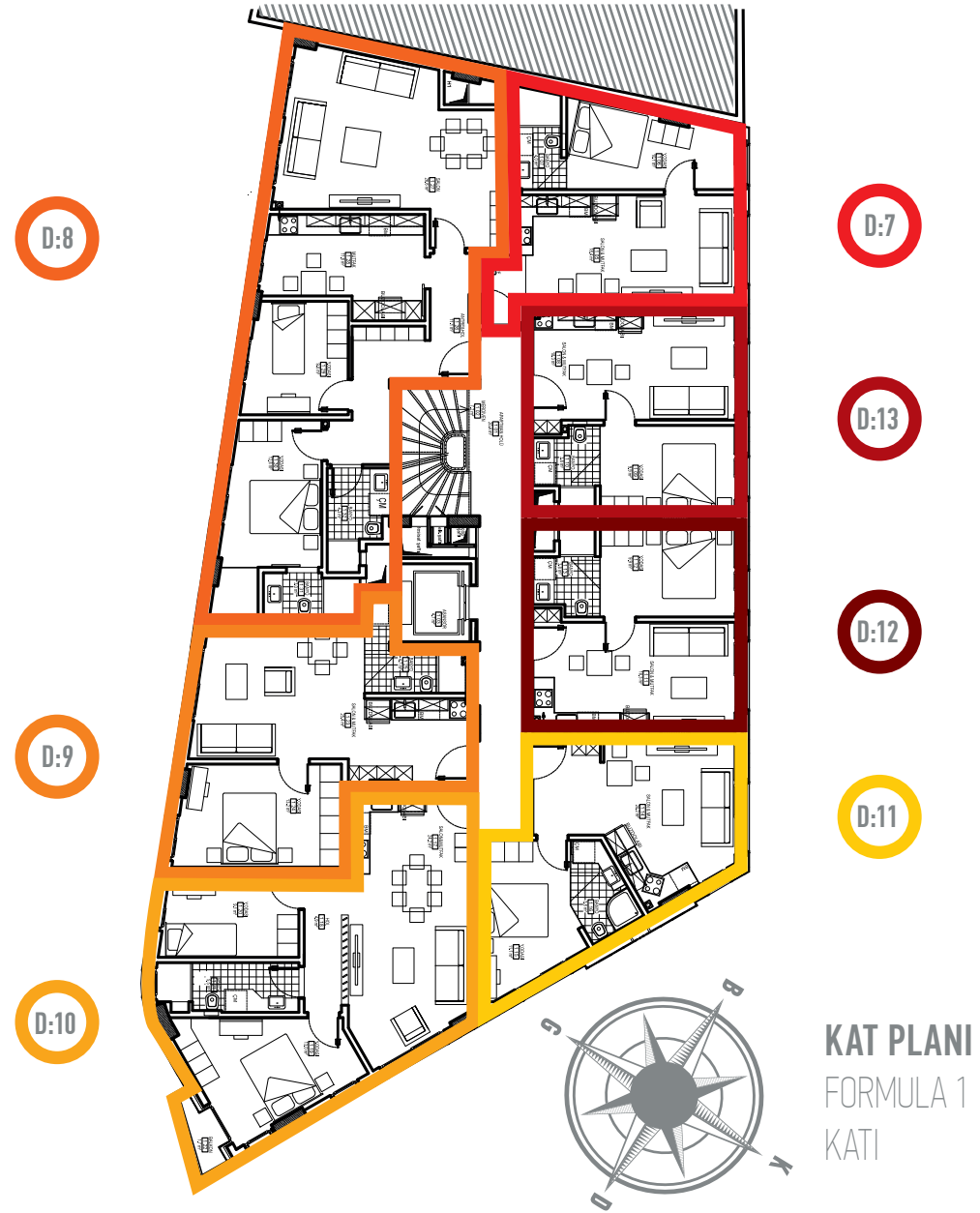
Spor ve teknolojinin buluşup estetikle harmanlandığı SportSuite, 7/24 aktif güvenlik sistemi, özel otoparkı, tüm sosyal ihtiyaçlarınıza karşılık bulacağınız donanımları ile birlikte "Hızlı Asansör Sistemi" ve "VRF Otomatik Klima Sistemi" ile de fark yaratıyor. Hayatın akışı içerisinde yavaş kalmaya, teknolojinin gerisinde olmaya tahammül edemeyecekler için standartları yükseltiyor.

Büyük düşler kuranlar, düşlerini gerçekleştirmez, aşarlar.

"Alfred Lord Whitehead"

KAT & DAİRE PLANLARI | FUTBOL KATI





2. KAT D:7

1+1 / 57 m²

Daire Brüt m² - 38.9 m²
Ortak Alan Payı - 4.4 m²
Sosyal Alan Payı - 13.7 m²

1. Yatak Odası - 10.1 m²
2. Salon, Mutfak - 18.4 m²
3. Banyo - 4.0 m²
4. Antre - 2.4 m²



2. KAT D:9

1+1 / 72.1 m²

Daire Brüt m² - 49.2 m²
Ortak Alan Payı - 5.5 m²
Sosyal Alan Payı - 17.4 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Salon, Mutfak - 25.4 m²
3. Banyo - 4.7 m²

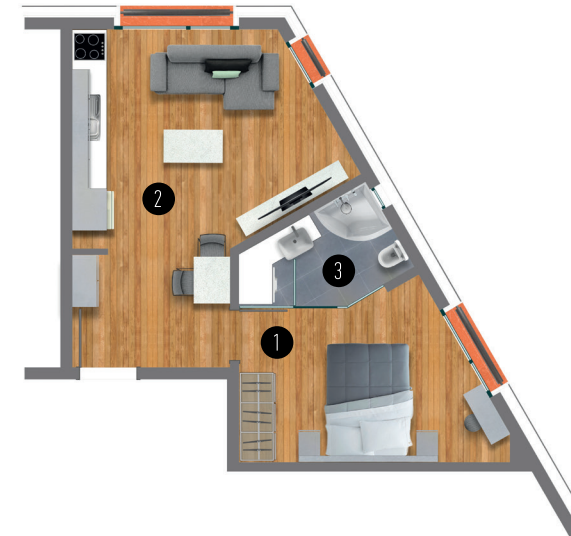


2. KAT D:10

2+1 / 97 m²

Daire Brüt m² - 66.2 m²
Ortak Alan Payı - 7.5 m²
Sosyal Alan Payı - 23.4 m²

1. Yatak Odası - 13.0 m²
2. Yatak Odası - 9.1 m²
3. Salon, Mutfak - 24.2 m²
4. Banyo - 5.5 m²
5. Hol - 4.9 m²
6. Balkon - 1.7 m²



2. KAT D:11

1+1 / 59.2 m²

Daire Brüt m² - 40.4 m²
Ortak Alan Payı - 4.6 m²
Sosyal Alan Payı - 14.3 m²

1. Yatak Odası - 11.1 m²
2. Salon, Mutfak - 20.2 m²
3. Banyo - 3.8 m²



2. KAT D:12

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.5 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²



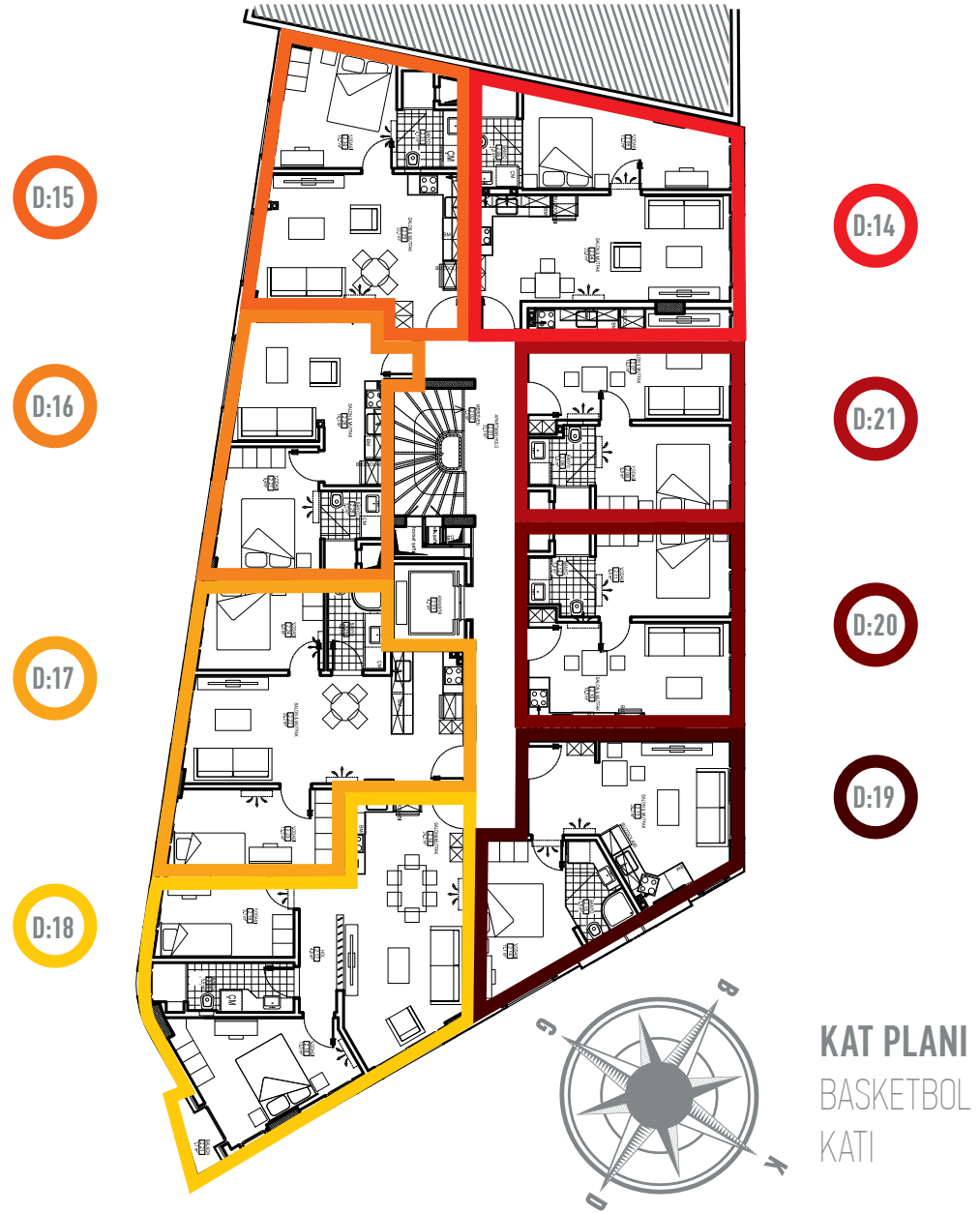
2. KAT D:13

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.5 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²

KAT & DAİRE PLANLARI | BASKETBOL KATI



D:15

D:16

D:17

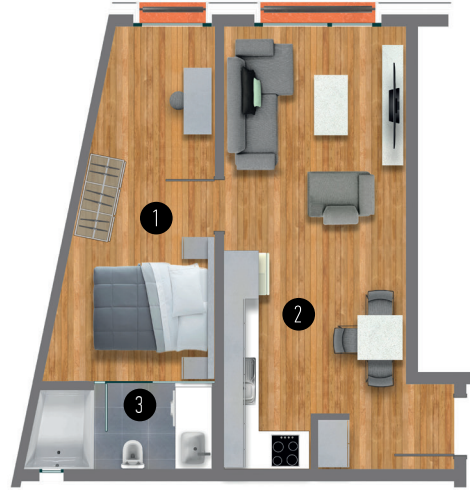
D:18

D:14

D:21

D:20

D:19



3. KAT D:14

1+1 / 66.4 m²

Daire Brüt m² - 45.3 m²
Ortak Alan Payı - 5.1 m²
Sosyal Alan Payı - 16 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Salon, Mutfak - 23.0 m²
3. Banyo - 4.0 m²



3. KAT D:15

1+1 / 61.7 m²

Daire Brüt m² - 42.1 m²
Ortak Alan Payı - 4.7 m²
Sosyal Alan Payı - 14.9 m²

1. Yatak Odası - 10.7 m²
2. Salon, Mutfak - 22.1 m²
3. Banyo - 4.1 m²

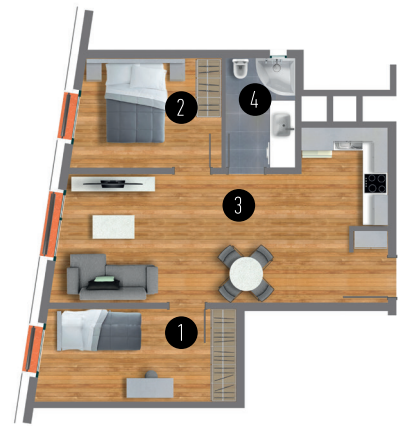


3. KAT D:16

1+1 / 53.6 m²

Daire Brüt m² - 36.6 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.6 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.2 m²

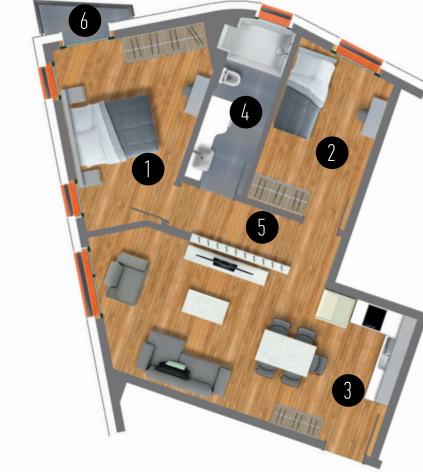


3. KAT D:17

2+1 / 80.7 m²

Daire Brüt m² - 55.1 m²
Ortak Alan Payı - 6.2 m²
Sosyal Alan Payı - 19.4 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Yatak Odası - 8.8 m²
3. Salon, Mutfak - 25.2 m²
4. Banyo - 4.4 m²

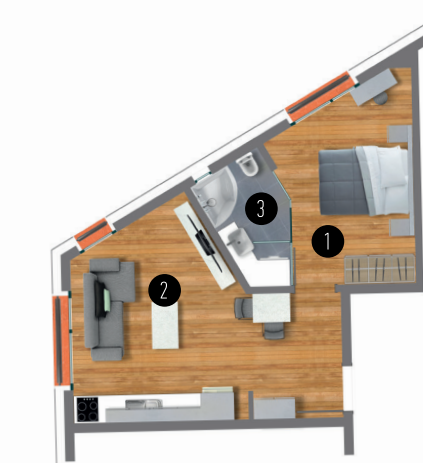


3. KAT D:18

2+1 / 97 m²

Daire Brüt m² - 66.2 m²
Ortak Alan Payı - 7.5 m²
Sosyal Alan Payı - 23.4 m²

1. Yatak Odası - 13.0 m²
2. Yatak Odası - 9.1 m²
3. Salon, Mutfak - 24.2 m²
4. Banyo - 5.5 m²
5. Hol - 4.9 m²
6. Balkon - 1.7 m²



3. KAT D:19

1+1 / 59.2 m²

Daire Brüt m² - 40.4 m²
Ortak Alan Payı - 4.6 m²
Sosyal Alan Payı - 14.3 m²

1. Yatak Odası - 11.1 m²
2. Salon, Mutfak - 20.2 m²
3. Banyo - 3.8 m²



3. KAT D:20

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.5 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²



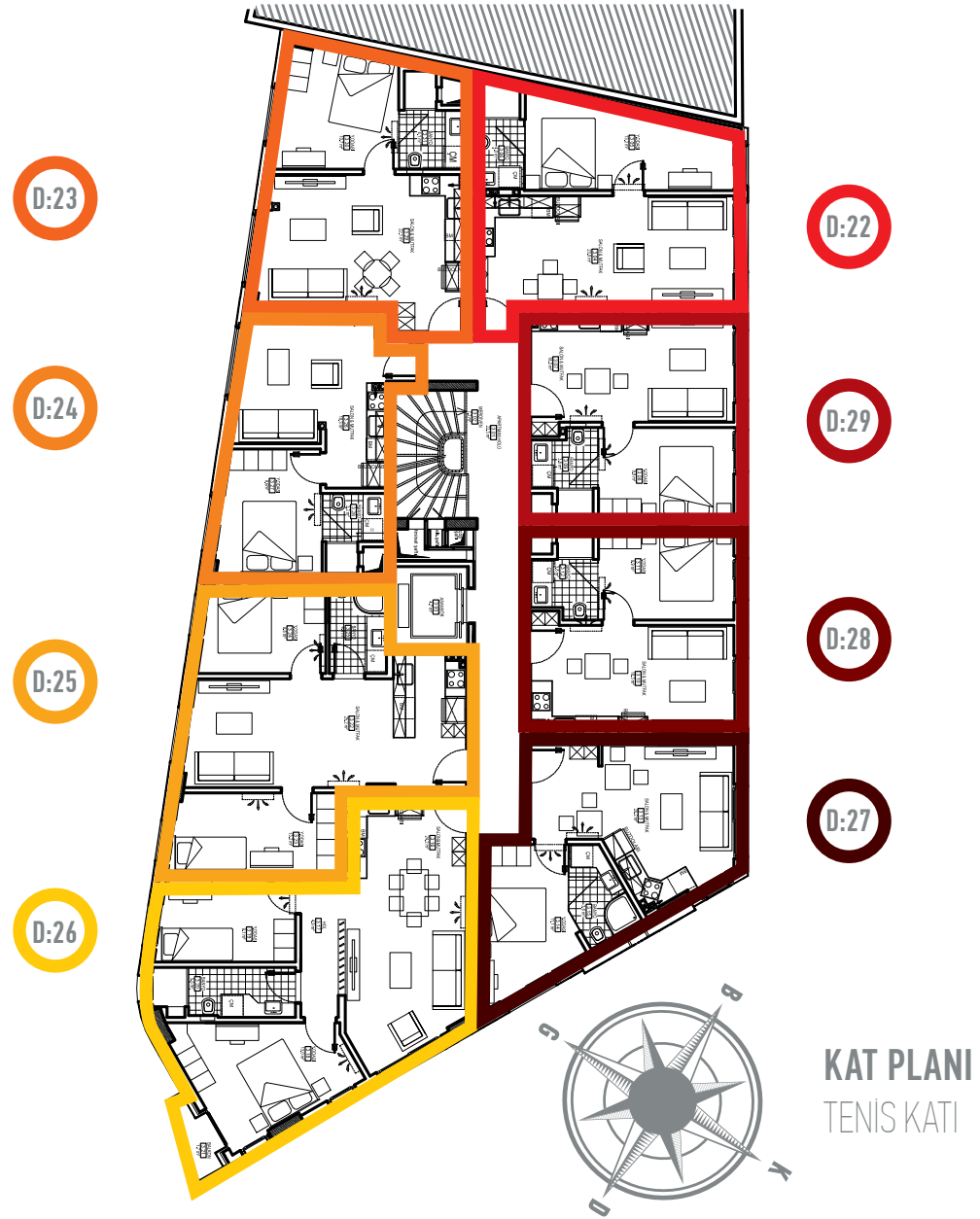
3. KAT D:21

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.5 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²

KAT & DAİRE PLANLARI | TENİS KATI



4. KAT D:22

1+1 / 66.4 m²

Daire Brüt m² - 45.3 m²
Ortak Alan Payı - 5.1 m²
Sosyal Alan Payı - 16 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Salon, Mutfak - 23.0 m²
3. Banyo - 4.0 m²

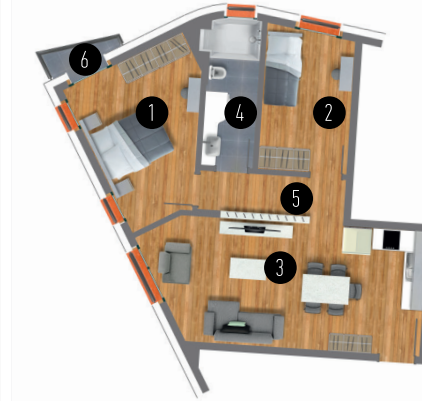


4. KAT D:24

1+1 / 53.6 m²

Daire Brüt m² - 36.6 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.6 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.2 m²



4. KAT D:26

2+1 / 97 m²

Daire Brüt m² - 66.2 m²
Ortak Alan Payı - 7.5 m²
Sosyal Alan Payı - 23.4 m²

1. Yatak Odası - 13.0 m²
2. Yatak Odası - 9.1 m²
3. Salon, Mutfak - 24.2 m²
4. Banyo - 5.5 m²
5. Hol - 4.9 m²
6. Balkon - 1.7 m²



4. KAT D:28

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.4 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²



4. KAT D:23

1+1 / 61.7 m²

Daire Brüt m² - 42.1 m²
Ortak Alan Payı - 4.7 m²
Sosyal Alan Payı - 14.9 m²

1. Yatak Odası - 10.7 m²
2. Salon, Mutfak - 22.1 m²
3. Banyo - 4.1 m²



4. KAT D:25

2+1 / 80.6 m²

Daire Brüt m² - 55 m²
Ortak Alan Payı - 6.2 m²
Sosyal Alan Payı - 19.4 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Yatak Odası - 8.8 m²
3. Salon, Mutfak - 25.2 m²
4. Banyo - 4.4 m²



4. KAT D:27

1+1 / 59.2 m²

Daire Brüt m² - 40.4 m²
Ortak Alan Payı - 4.6 m²
Sosyal Alan Payı - 14.3 m²

1. Yatak Odası - 11.1 m²
2. Salon, Mutfak - 20.2 m²
3. Banyo - 3.8 m²



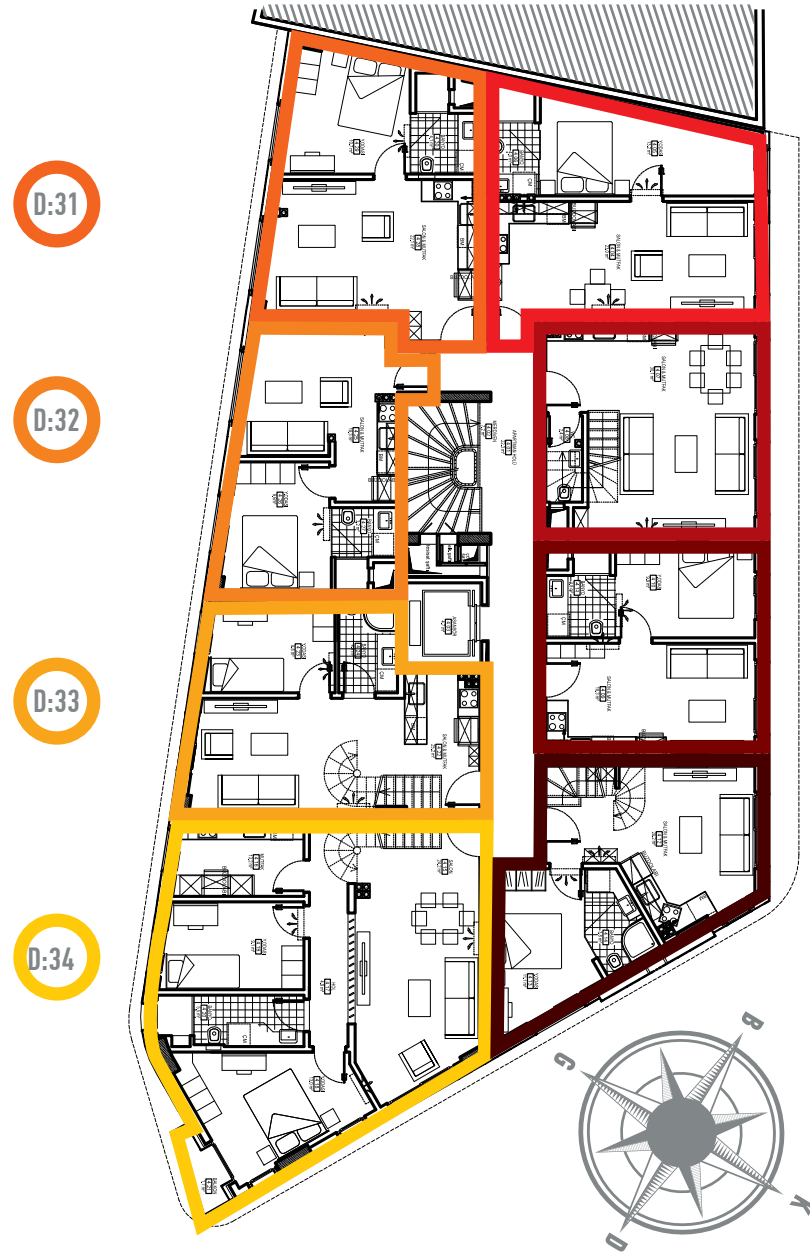
4. KAT D:29

1+1 / 53.5 m²

Daire Brüt m² - 36.4 m²
Ortak Alan Payı - 4.1 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²

KAT & DAİRE PLANLARI | ATLETİZM KATI



KAT PLANI
ATLETİZM KATI



5. KAT D:30

1+1 / 63.6 m²

Daire Brüt m² - 45.3 m²
Ortak Alan Payı - 2.4 m²
Sosyal Alan Payı - 16 m²

1. Yatak Odası - 13.2 m²
2. Salon, Mutfak - 23.0 m²
3. Banyo - 4.0 m²



5. KAT D:32

1+1 / 51.4 m²

Daire Brüt m² - 36.6 m²
Ortak Alan Payı - 1.9 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.6 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.2 m²



5. KAT D:31

1+1 / 60.3 m²

Daire Brüt m² - 42.9 m²
Ortak Alan Payı - 2.2 m²
Sosyal Alan Payı - 15.1 m²

1. Yatak Odası - 10.7 m²
2. Salon, Mutfak - 22.1 m²
3. Banyo - 4.1 m²



5. KAT D:36

1+1 / 51.3 m²

Daire Brüt m² - 36.6 m²
Ortak Alan Payı - 1.9 m²
Sosyal Alan Payı - 12.9 m²

1. Yatak Odası - 9.9 m²
2. Salon, Mutfak - 18.3 m²
3. Banyo - 3.8 m²



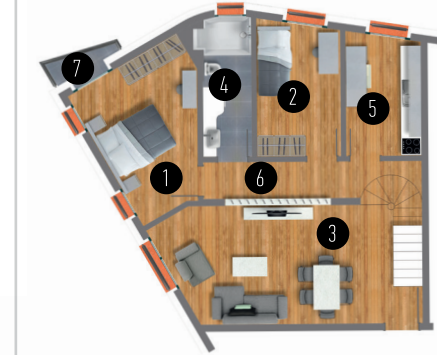
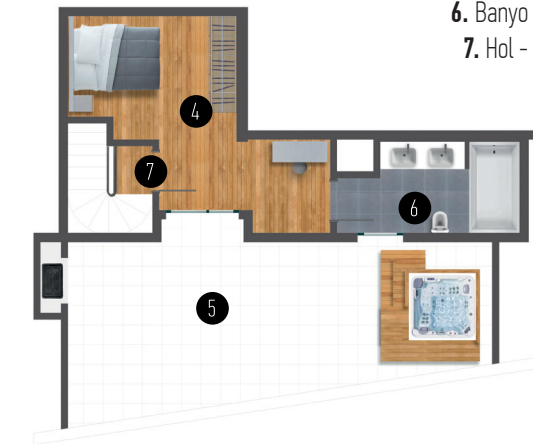
5. KAT D:33 DUBLEKS KAT

2+1 / 156.2 m²
Alt Kat - 43.8 m²
Üst Kat - 34.6 m²
Teras - 32.8 m²

Daire Brüt m² - 111.2 m²
Ortak Alan Payı - 5.8 m²
Sosyal Alan Payı - 39.2 m²

1. Yatak Odası - 8.8 m²
2. Salon, Mutfak - 25.2 m²
3. Banyo - 4.4 m²

4. Yatak Odası - 17.2 m²
5. Teras - 32.8 m²
6. Banyo - 7.2 m²
7. Hol - 4.0 m²



5. KAT D:34 DUBLEKS KAT

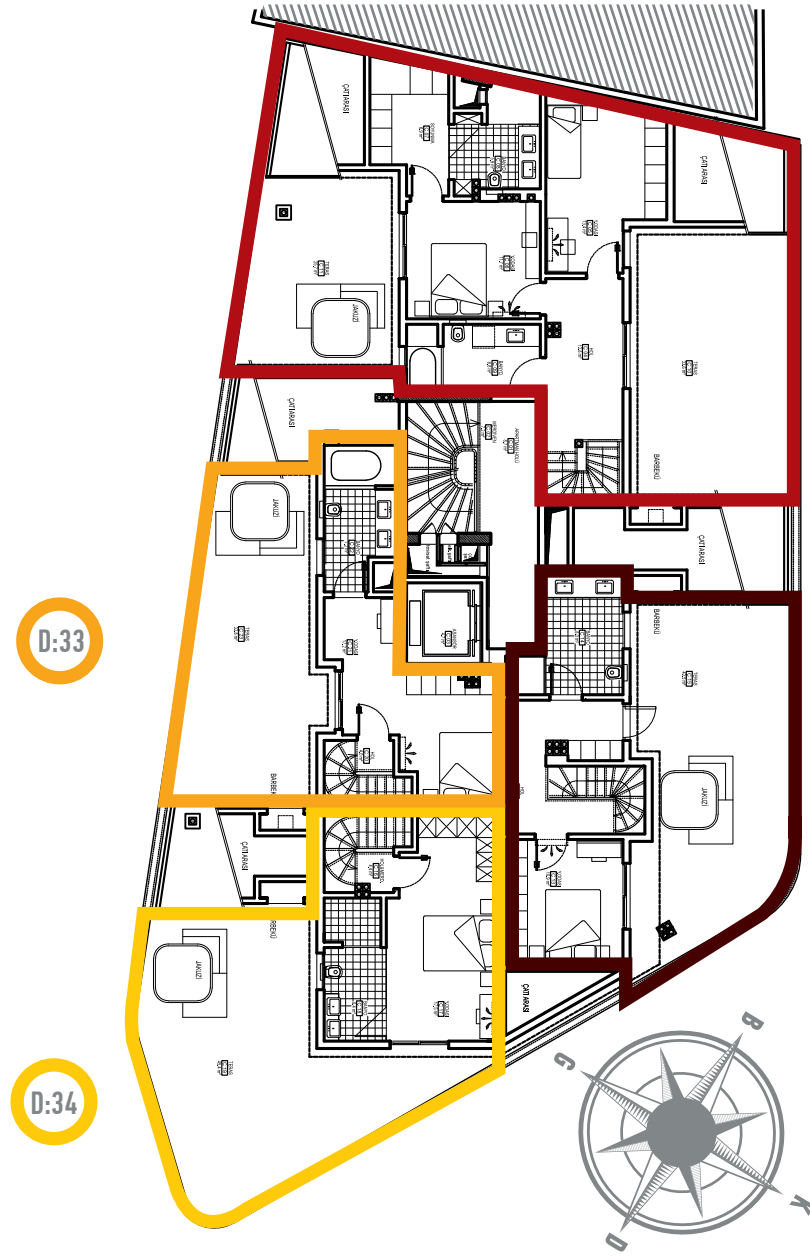
3+1 / 218.5 m²
Alt Kat - 77.5 m²
Üst Kat - 32.6 m²
Teras - 45.4 m²

Daire Brüt m² - 155.5 m²
Ortak Alan Payı - 8.1 m²
Sosyal Alan Payı - 54.9 m²

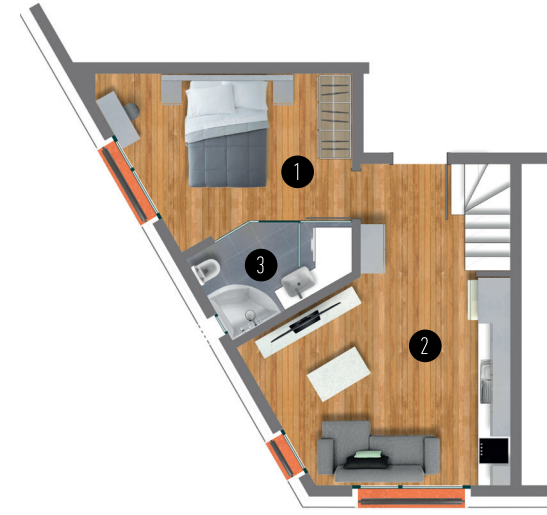
1. Yatak Odası - 13.0 m²
2. Yatak Odası - 9.1 m²
3. Salon - 24.2 m²
4. Banyo - 5.5 m²
5. Mutfak - 13.2 m²
6. Hol - 4.9 m²
7. Balkon - 1.7 m²



8. Yatak Odası - 17.5 m²
9. Teras - 45.4 m²
10. Banyo - 6.4 m²
11. Hol - 4.4 m²



KAT PLANI
TERAS KATI



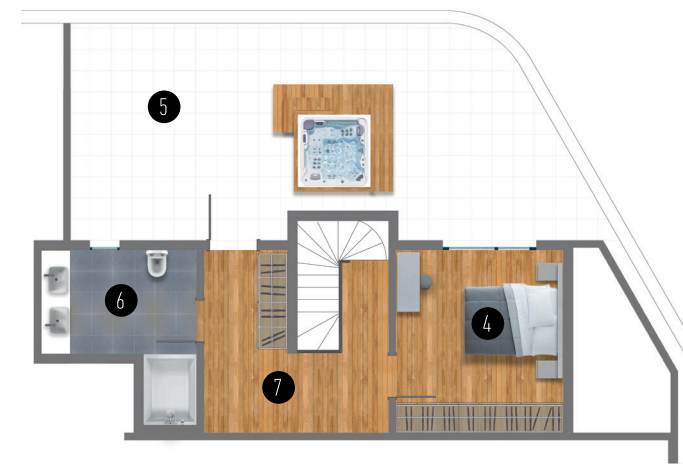
5. KAT D:35 DUBLEKS KAT

2+1 / 165.8 m²
Alt Kat - 40.4 m²
Üst Kat - 37.5 m²
Teras - 40.1 m²

Daire Brüt m² - 118 m²
Ortak Alan Payı - 6.1 m²
Sosyal Alan Payı - 41.6 m²

- 1. Yatak Odası - 11.1 m²
- 2. Salon, Mutfak - 20.2 m²
- 3. Banyo - 3.8 m²

- 4. Yatak Odası - 10.9 m²
- 5. Teras - 42.5 m²
- 6. Banyo - 8.0 m²
- 7. Hol - 12.8 m²



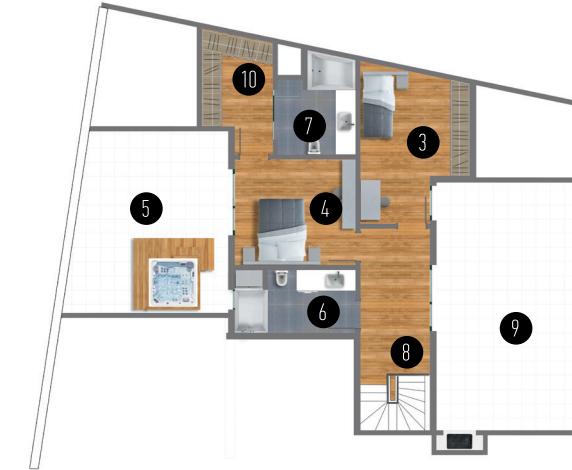
5. KAT D:37 DUBLEKS KAT

2+1 / 231.9 m²
Alt Kat - 36.5 m²
Üst Kat - 69.5 m²
Teras - 33.4 + 23.8 m²

Daire Brüt m² - 165.1 m²
Ortak Alan Payı - 8.6 m²
Sosyal Alan Payı - 58.2 m²

- 1. Wc - 2.4 m²
- 2. Salon - 30.1 m²

- 3. Yatak Odası - 11.7 m²
- 4. Yatak Odası - 13.4 m²
- 5. Teras - 25.7 m²
- 6. Banyo - 6.8 m²
- 7. Banyo - 5.9 m²
- 8. Hol - 12.8 m²
- 9. Teras - 33.6 m²
- 10. Soyunma Odası - 6.9 m²



KAT PLANI
LOBİ

SPORTSUITE

SPORTSUITE

SHE'
PR
& CREATIVE

BOZTEMİR İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ. GEREKLİ GÖRÜLDÜĞÜNDE PROJEDE DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

 **Boztemir**inşaat

1039/1 Sokak No:12 Kapılar Konak-İzmir | 232- 446 76 47 | 232- 445 18 68
info@boztemirinsaat.com.tr